

### **Техническа спецификация на строителните продукти**

| <b>№</b> | <b>Вид материали/продукти</b>                                                                         | <b>Минимални изисквания към техническите характеристики на материалите</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | <b>Част: Архитектура , интериор и обзавеждане</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1        | Стени от гипсокартон                                                                                  | 2пласта x12,5мм върху щендерна конструкция ,с изолация от минер. вата по средата -дебелина 12,5 см                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2        | Стени от водоустойчив гипсокартон                                                                     | 2пласта x12,5мм върху щендерна конструкция ,с изолация от минер. вата по средата -дебелина 12,5 см                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3        | Стена от тухли                                                                                        | Плътни керамични тухли 12/6/25см до стоманобетонова плоча-ЕІ 90мин.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4        | Готови шурцове за укрепване на надзид при избиване на отвор за врата 90/200 в стена с дебелина 25см   | Размери 12x6,5, L=150см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5        | Готови шурцове за укрепване на надзид при избиване на отвор за врата 90/240 в стена с дебелина 37см . | Размери 12x6,5, L=150см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6        | Самозалепващо фолио                                                                                   | С матиращ ефект за залепване на подвижните преградни стени .                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7        | Комплект подвижна вътрешна преградна стена-800/300см.                                                 | Прахово боядисани в кафяво профили ,брой плъзгащи се панели -8, с горно четково уплътнение ,долно заключване и долна двойна четка,с двупосочно отварям плъзгащ се панел , гара за позициониране на панелите , тръбна дръжка 500мм, единично закалено стъкло, заедно с метална конструкция/черна каса/ и окачвачи към таванската стоманобетонна плоча. |
| 8        | В1- преградна витрина 290/255см                                                                       | От прахово боядисана алуминиева дограма, с плъзгаща , самозатваряща се врата 120/200см ,цвят“дървесен декор“-г. орех ,флоатно плоско прозрачно стъкло 5мм, ЕІ 30мин,димоуплътнена.                                                                                                                                                                    |
| 9        | В2- преградна витрина 280/255см                                                                       | От прахово боядисана алуминиева дограма, с двукрила , самозатваряща                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|     |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                   | се врата 240/200см ,с антпаник брави,цвят“дървесен декор“-т. орех ,<br>противопожарно стъкло 5мм,ЕІ 30мин,димоуплътнена.                                                                                                                                                                                                                                     |
| 10  | В3- преградна витрина 200/245см                   | От прахово боядисана алуминиева дограма, с еднокрила врата 900/200см<br>,цвят дървесен декор“-т. орех ,противопожарно стъкло 5мм .                                                                                                                                                                                                                           |
| 11  | В4- врата 90/200см                                | Еднокрила, самозатваряща се врата с антипаник брава от прахово<br>боядисана алуминиева дограма,цвят “дървесен декор“-т. орех -ЕІ 90мин.                                                                                                                                                                                                                      |
| 12  | В5- врата 90/200см                                | Еднокрила, самозатваряща се врата с антипаник брава, от прахово<br>боядисана алуминиева дограма,цвят “дървесен декор“-т. орех , ЕІ 60мин.                                                                                                                                                                                                                    |
| 13  | В6- врата 90/200см                                | еднокрила врата 90/240см от прахово боядисана алуминиева<br>дограма,цвят “дървесен декор“-т. орех и матирано<br>стъкло,димоуплътнена.                                                                                                                                                                                                                        |
| 13` | В6`- врата 90/200см                               | еднокрила врата 90/200см от прахово боядисана алуминиева<br>дограма,цвят "дървесен декор"-тъмен орех и матирано стъкло<br>5мм,димоуплътнена, с антипаник брава.                                                                                                                                                                                              |
| 14  | В7- врата 70/200см                                | плътна ,еднокрила , от алуминиева дограма ,цвят сив , WС брава<br>(индикация червено/ зелено).                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 15  | В8- врата 70/200см                                | плътна, еднокрила,от алуминиева дограма, цвят сив.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 16  | В9- врата 80/200см                                | плътна ,еднокрила ,от алуминиева дограма, цвят сив .                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 17  | В10- врата 90/200см                               | плътна ,еднокрила , от алуминиева дограма, цвят сив .                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 18  | В11- врата 100/200см                              | Плътна,еднокрила,от прахово боядисана алуминиева дограма,цвят<br>“дървесен декор“-т. орех -ЕІ 90мин.                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 19  | Изравнителна циментова замазка                    | от 2 до 10см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 20  | Репариране на съществуващата мозаечна<br>настилка | в следната последователност: Изравняване на настилката, почистване<br>на фуги, дупки и пукнатини и запълването им с циментови подови<br>замазки, съответстващи на цвета на настилката. Последващо диамантено<br>шлайфане с машина - многократно ,до отстраняване на всякакви<br>неравности и петна. Финално ръчно импрегниране/запечатване/ на<br>мозайката. |

|    |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 | Подова керамика 30/30см             | без изразена фуга, еднакъв строеж в дебелина, индекс срещу хлъзгане R9, минимална дебелина на плочите 10мм, цвят сив-в сервисното помещение за персонала, включително подготовка на основата, нанасяне на необходимото флексово лепило за монтаж и нанасяне на фугираща смес-цвят сив.                                                                                    |
| 22 | Плочки гранитогрес тип1-30/30см     | без изразена фуга, изнosoустойчивост PEI5, противохлъзгане R 9/A, минимална дебелина на плочките 10мм, цвят сив(съгласуван с проектанта и възложителя) в обслужващите помещения -разливна, склад, офис, умивалня зала и рампа за зареждане, включително подготовка на основата , нанасяне на необходимото флексово лепило за монтаж и нанасяне на фугираща смес-цвят сив. |
| 23 | Плочки от луксозен гранитогрес-тип2 | без изразена фуга, цвят-бежов, дизайн-дърво, размер 30/60, изнosoустойчивост PEI5, противохлъзгане R 9/A. Залепване с флексово лепило върху изравнителна циментова замазка и нанасяне на фугираща смес, минимална дебелина на плочите 10мм-в зала 3.                                                                                                                      |
| 24 | Лайсни за смяна на настилка.        | Алуминиеви, в цвят, съобразен с настилките.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 25 | Подготовка за боядисване с латекс   | Шпакловане, грундиране, запълване на фугите и възстановяване на компрометирана вътрешна мазилка по стените на всички помещения /25% от площта/.                                                                                                                                                                                                                           |
| 26 | Латекс тип1                         | Високо качествен латекс /двукратно нанасяне/ - светло бежов цвят, RAL 9001, съгласуван с проектанта и възложителя.                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 27 | Латекс тип2                         | Високо качествен латекс /двукратно нанасяне/ -бял , RAL 9010, съгласуван с проектанта и възложителя.                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 28 | Латекс тип3                         | Доставка и полагане на високо качествен латекс /двукратно нанасяне/ - кафяв цвят, RAL 8016, съгласуван с проектанта и възложителя .                                                                                                                                                                                                                                       |

|                           |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29                        | Подготовка за боядисване на тавани                                      | Ремонт и изкърпване на съществуващия таван - премахване на старата мазилка, запълване на пробитите отвори , шпакловане и грундиране.                                                                                          |
| 30                        | Ъглови профили                                                          | Перфорирани, алуминиеви, ъглови профили за оформяне на отвори за врати и ъгли на стените.                                                                                                                                     |
| 31                        | Технически камък                                                        | За облицовка над работни плотове в зоната за зареждане на храната- светло бежов цвят, дебелина 1,2 см.                                                                                                                        |
| 32                        | Блажна боя                                                              | Светло бежов цвят, RAL 9001 , бързо съхнеща.                                                                                                                                                                                  |
| 33                        | Почистване на съществуващата облицовка от мушелкалк по цокли и колони . | Почистване и импрегниране на съществуващата облицовка от мушелкалк по цокли и колони със специален препарат.                                                                                                                  |
| 34                        | Стенна керамика                                                         | Фаянсови плочки 25/60см, еднакъв строеж в дебелина, индекс срещу хлъзгане R9, минимална дебелина на плочите 10мм, без фуга, цвят сив.                                                                                         |
| 35                        | Окачен таван от гипсокартон                                             | От два пласта гипсокартон 1,25см , вкл. окачвачи и всички необходими аксесоари . Носещ + монтажнен профил на едно ниво. Осово разстояние м/у монтажните профили 125см, между окачвачите 65см , между монтажните профили 50см. |
| 36                        | Обшивка от MDF                                                          | От фурнирован МДФ, цвят –тъмен орех, 40/200см, дебелина 12мм.                                                                                                                                                                 |
| 37                        | Декоративни летви                                                       | От MDF с фурнир в цвят дъб , широки 10см.                                                                                                                                                                                     |
| 38                        | Иноксова ламарина                                                       | Студеновалцована аустенитна неръждаема стомана тип 304, матирана/2В/, с PVC защитно фолио.                                                                                                                                    |
| <b>Част: Електрическа</b> |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                               |
| 1                         | Разпределително табло Тк                                                | Метално, IP31, съгласно еднолинейна схема                                                                                                                                                                                     |
| 2                         | Автоматичен предпазител за ТОВК съществ.                                | Трифазен, 20А, крива С                                                                                                                                                                                                        |
| 3                         | Командно табло осветление LDB                                           | Съгласно еднолинейна схема                                                                                                                                                                                                    |
| 4                         | Кабелна скара                                                           | 200/50 мм                                                                                                                                                                                                                     |
| 5                         | Ъгъл за кабелна скара                                                   | За кабелна скара 200/50 мм                                                                                                                                                                                                    |

|    |                                                                             |                                                                                                                                |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | Г отклонение за кабелна скара                                               | За кабелна скара 200/50 мм                                                                                                     |
| 7  | Осветително тяло за монтаж на таван                                         | IP54, LED36W, 120см, 3600lm, 230VAC, за вграден монтаж                                                                         |
| 8  | Осветително тяло за монтаж на таван                                         | IP54, LED18W, 60см, 1800lm, 230VAC, за вграден монтаж                                                                          |
| 9  | Осветително тяло за монтаж на таван тип плафон с вграден сензор за движение | сензор за движение IP44, LED15W, 230VAC, за вграден монтаж                                                                     |
| 10 | Фасаден аплик                                                               | 1xLED10W, IP54, 230VAC, за повърхностен монтаж                                                                                 |
| 11 | LED панел 60/60см                                                           | 36W/840, 3600lm, IP21, за повърхностен монтаж                                                                                  |
| 12 | Декоративно осветително тяло LED                                            | 42W, 230VAC, за повесен монтаж                                                                                                 |
| 13 | LED осветител тип луна                                                      | 16W, 1365lm, IP55, за вграден монтаж                                                                                           |
| 14 | LED крушка                                                                  | E27, 2700K, 8W                                                                                                                 |
| 15 | Евакуационен осветител                                                      | IP54, 1xLED3W пиктограма „Стрелка“ - хоризонтална/вертикална, на зелен фон, с атономно захранване за 1 час, за монтаж на стена |
| 16 | Еднополюсен ключ                                                            | 10A, комплект с конзола, рамка и механизъм, за монтаж в тухлена стена, IP21                                                    |
| 17 | Кръстат ключ                                                                | 10A, комплект с конзола, рамка и механизъм, за монтаж в тухлена стена, IP21                                                    |
| 18 | Девиаторен ключ                                                             | 10A, комплект с конзола, рамка и механизъм, за монтаж в тухлена стена, IP21                                                    |
| 19 | Девиаторен ключ                                                             | 10A, комплект с конзола, рамка и механизъм, за монтаж в тухлена стена, IP54                                                    |
| 20 | PIR сензор                                                                  | за таван, 360градуса, обхват 8м, 230VAC                                                                                        |
| 21 | Мостов проводник                                                            | ПВВМ 3x1,5                                                                                                                     |
| 22 | Кабелни марки                                                               | Неизтриваем надпис                                                                                                             |
| 23 | контакт Шуко                                                                | 230V, 16A, IP21, за скрита инсталация, включително конзола                                                                     |
| 24 | контакт Шуко                                                                | 230V, 16A, IP54, за скрита инсталация, включително конзола                                                                     |
| 25 | контакт Шуко                                                                | 230V, 16A, IP21, за повърхностна инсталация, включително основа                                                                |

|                  |                                                                        |                                                                                                   |
|------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26               | Комбинирана стенна кутия                                               | 2 х Контакт Шуко, 230V, 16A, IP21; 2 х RJ45, Cat.5e Data&Voice, за вграден монтаж в стена         |
| 27               | Комбинирана кутия                                                      | 2 х Контакт Шуко, 230V, 16A, IP21; 2 х RJ45, Cat.5e Data&Voice, за вграден монтаж в кабелен канал |
| 28               | Разклонителна кутия                                                    | Кръгла, пластмасова за скрита инсталация                                                          |
| 29               | кабел СВТ                                                              | 3x2,5мм2                                                                                          |
| 30               | кабел СВТ                                                              | 3x4мм2                                                                                            |
| 31               | кабел СВТ                                                              | 5x1,5мм2                                                                                          |
| 32               | кабел СВТ                                                              | 5x2,5мм2                                                                                          |
| 33               | кабел СВТ                                                              | 5x6мм2                                                                                            |
| 34               | Гофрирана тръба                                                        | Φ16мм                                                                                             |
| 35               | Гофрирана тръба                                                        | Φ23мм                                                                                             |
| 36               | Инсталационен кабел S/FTP                                              | 4x2xAWG23, LSZH, Cat.5e                                                                           |
| 37               | Комуникационна розетка                                                 | 2xRJ45 за монтаж в кабелен канал, Cat.5e                                                          |
| 38               | Комуникационна розетка                                                 | 2xRJ45 за монтаж в модулна кутия за стенен монтаж, Cat.5e                                         |
| 39               | Keystone                                                               | Cat.5e                                                                                            |
| 40               | Пач кабел                                                              | Cat.5e, 0.5m                                                                                      |
| 41               | Пач кабел                                                              | Cat.5e, 3m                                                                                        |
| 42               | Релеен модул към ПИС                                                   | Siemens, съществуваща ПИС                                                                         |
| 43               | Кабел                                                                  | JY(L)Y 2x1                                                                                        |
| <b>Част: ВиК</b> |                                                                        |                                                                                                   |
| 1                | Водопроводна тръба PPR, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари | БДС EN ISO 15874-1:2006, БДС EN ISO 15874-2                                                       |
| 2                | Поцинковани тръби                                                      | БДС EN 10242                                                                                      |
| 3                | PVC вътрешни канализационни тръби                                      | БДС EN 1451                                                                                       |

|                  |                                                                                                    |                                                                                                                                                 |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4                | Изграждане и изпитване на канализационни системи                                                   | БДС EN 1610                                                                                                                                     |
| 5                | Пластмасови тръбопроводни системи за безнапорно подземно отвеждане на отпадъчни води и канализация | БДС EN 13476-2                                                                                                                                  |
| 6                | Ревизионни шахти и ревизионни отвори                                                               | БДС EN 588-2                                                                                                                                    |
| 7                | Моноблок                                                                                           | БДС EN 33:2012                                                                                                                                  |
| 8                | Стенен смесител                                                                                    | БДС EN 33:2012                                                                                                                                  |
| 9                | Стоящ смесител за кухненска мивка с автоматично смесване на водата и с мека връзка                 | БДС EN 33:2012                                                                                                                                  |
| <b>Част: ОВК</b> |                                                                                                    |                                                                                                                                                 |
| 1                | Нагнетателна секционна вентилационна камера окомплектована с:-Нагнетателен центробежен в-р         | V=14000m <sup>3</sup> /h; H=500Pa; Нел.=5,5kW, 380V;-Водна отоплителна с-я Qот.=160,0kW;-Водна охладителна с-я Qохл.=93,0kW;-Филтърна секция G4 |
| 2                | Шумоизолиран смукателен вентилационен бокс                                                         | V=14000m <sup>3</sup> /h; H=500Pa Нел.=5,5kW, 380V /изпълнение за кухня/                                                                        |
| 3                | Осов вентилатор с обратна клапа<br>ф100;90m <sup>3</sup> /h;20W;220V                               | Влагозащитен                                                                                                                                    |
| 4                | Кулисен шумозаглушител 1000x800мм;<br>L=1000мм                                                     | Кулиси с дебелина D=100 mm и разстояние между кулисите S=100 mm – ефективни в диапазона от 500 до 4000 Hz                                       |
| 5                | Смукателен кухненски чадър с маслоуловители<br>- 2000x1000мм                                       | С мрежести филтърни касети                                                                                                                      |
| 6                | Смукателен кухненски чадър с маслоуловители<br>- 1600x1000мм                                       | С мрежести филтърни касети                                                                                                                      |
| 7                | Смукателен кухненски чадър с маслоуловители<br>- 1000x1000мм                                       | С мрежести филтърни касети                                                                                                                      |
| 8                | Регулируема вентилационна решетка<br>1000x300мм                                                    | С регулираща секция и монтажна рама                                                                                                             |
| 9                | Регулируема вентилационна решетка 500x200                                                          | С регулираща секция и монтажна рама                                                                                                             |

|    |                                                                                                                                                                                          |                                     |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 10 | Регулируема вентилационна решетка 500x150                                                                                                                                                | С регулираща секция и монтажна рама |
| 11 | Регулируема вентилационна решетка 300x100                                                                                                                                                | С регулираща секция и монтажна рама |
| 12 | Регулируема вентилационна решетка 200x100                                                                                                                                                | С регулираща секция и монтажна рама |
| 13 | ППК 1000x500                                                                                                                                                                             | EI 90                               |
| 14 | ППК 1000x600                                                                                                                                                                             | EI 90                               |
| 15 | ППК 400x400                                                                                                                                                                              | EI 90                               |
| 16 | Регулираща клапа 400x400                                                                                                                                                                 | Ръчна                               |
| 17 | Регулираща клапа 300x300                                                                                                                                                                 | Ръчна                               |
| 18 | Правоъгълен въздуховод от поцинкована ламарина 0,8мм                                                                                                                                     | БДС EN 10327                        |
| 19 | Топлоизолация минерална вата 25мм едностранно кеширана с ал. фолио                                                                                                                       |                                     |
| 20 | Монтажна констукция                                                                                                                                                                      | S235JRG2 EN10025                    |
|    | <b>Част: ТЕХНОЛОГИЧНА</b>                                                                                                                                                                |                                     |
| 1  | Работна шкаф маса с мивка Да е изпълнен от неръждаема стомана 18/10 с дебелина 1мм./декорация отпред с MDF-цвят в част "Интериор и обзавеждане"/                                         | 1900x600x900                        |
| 2  | Мивка 2 вани, крайстенна, неръждаема. Да е изпълнена от неръждаема стомана 18/10 с дебелина 1,2мм.                                                                                       | 2100x600x900                        |
| 3  | Мивка за ръце- порцеланова                                                                                                                                                               |                                     |
| 4  | Входяща работна маса към съдомиялна машина, крайстенна с два умивални басейна. Душ със смесителна батерия и чучур, Сифон 3¼". Да е изпълнена от неръждаема стомана 18/10 с дебелина 1мм. | 1000x775x900                        |

